



Efter snart 2 månader med vår nya sophantering vill styrelsen påminna att det är av avgörande betydelse att alla medlemmar sorterar rätt. Illaluktande sopor eller skräp som lämnas vid sidan om våra återvinningsstationer kan inte accepteras.

### **Det hänger på dig!**

Här några korta tips som alla kan följa:

- Använd alltid de specielltillverkade papperspåsarna från Hemab. Du hämtar fler på våra matbutiker.
- Dålig lukt kommer som följd av att innehållet läcker ut, att påsen går sönder eller inte är försluten.
- Använd skrapan som delats ut så slipper du alltför blött matavfall.
- Lägg fylld påse i en ny papperspåse när den ska kastas.
- Hundbajspåsar är brännbart och får **inte** kastas i matavfall.
- Frigolit/cellplast får kastas i behållaren för plast, men lämna på kretsloppsparken när styckena inte går in i öppningen.

Alla medlemmar har fått Hemabs sorteringsguide och "Litet häfte om matavfall & återvinning för boende i bostadsrätt" **Läs mer och gör rätt!**

Utförlig information finns även på hemsidan.



Snön har kommit och personalen har jobbat hårt senaste veckan. Föreningen har avtal med entreprenören Farmartjänst /Fredrik Nordin som ansvarar för att snöröja området.

Varje medlem har själv huvudansvaret att skotta och sanda runt sin egen bil. Självklart så skottar traktorn och underlättar för oss medlemmar när det är fritt utrymme.

Ett bostadsområde som vårt kan dock inte jämföras med en arbetsplatsparkering där traktorn har fritt fram att snöröja både kvälls- och nattetid. Föreningens egna traktor är ett värdefullt komplement till Farmartjänst skottning, men även den lilla traktorn behöver fritt spelrum för att kunna jobba.

Flytta gärna din bil när traktorn är i farten!

Vad händer nere vid garaget?

Om någon missat det så bygger vi maskinhall och verkstad för vår personal. Beslutet togs på vår föreningsstämma i juni. Går allt som planerat ska det vara klart för slutbesiktning efter årsskiftet.



2 juni hölls Brf Fyrens föreningsstämma. Där behandlades en inlämnad motion gällande byte till säkerhetsdörrar.

Motionen i sin helhet och styrelsens förslag till beslut finns att läsa i verksamhetsberättelsen och på vår hemsida. Vid mötet lämnades ytterligare ett förslag som benämndes förslag 3. Röstning begärdes med rösträkning där årsmötet beslutade att bevilja förslag 3 i fortsatt hantering av motionen.

Ordförande för mötet, protokollförare och justerare enades om följande ordalydelse för förslag 3:

*Styrelsen får i uppdrag att utreda "hela frågan" till nästa stämma i juni 2017. "Hela frågan" inkluderar förutom lägenhetsdörrarna också ytterdörrar, låssystem och alternativa postutdelningsmöjligheter.*



Styrelsen beslutade i våras att genomföra en förebyggande undersökning i samtliga lägenheter. Vattenskador i våra lägenheter kan ge skador för stora belopp. Huvudansvaret för lägenheten och dess inre underhåll har varje medlem, men på vissa delar har föreningen huvudansvaret. Här kan nämnas element, värmestyrning, ventilation och stamvattenledningar. Ett delat ansvar finns alltså och detta regleras av våra stadgar. Vår personal har nu genomfört undersökningen och påtalat brister samt presenterat åtgärdsförslag.

Här är en påminnelse för alla

- Ta alltid kontakt med personalen innan renoveringar i kök eller våtrum.
- Se till att alla kranar sitter fast ordentligt. En lös kran skapar spänning i rören och kan ge läckage i kopplingar.
- Meddela omgående om det droppar från ett element. Det ska det aldrig göra.
- Avlägsna inte utplacerade vattenvarnare, men byt batteri när det piper.
- Rengör din golvbrunn och se till att inte vatten stiger upp på golvet.
- Ha koll på din bästa livförsäkring – brandvarnaren.



Styrelsen har tidigare mottagit en motion gällande cykel-parkering under tak. Stämman röstade dock ned förslaget. I våras fick styrelsen ett förslag att använda våra soprum till cykelförråd. De flesta av våra soprum är inte möjliga att öppna upp då känslig datautrustning för vårt bredband finns där.

Vi ger nu möjlighet att ställa sig på kö till 2 cykelförråd på varje område. Platserna är därför begränsade och för att skapa god ordning kommer kontrakt att tecknas för varje cykel till ett pris av 30 kr/mån.

