

Bostadsrättsföreningen Fyren
i Härnösand, org.nr 788000-1768

ÅRSMÖTESPROTOKOLL

Datum
2020-06-16

Årsmöte BRF Fyren

Datum Måndag 15 juni 2020
Tid 19.00 – 21.15
Plats brf Fyren, garaget Va Ringvägen 128 Härnösand

§ 1 Mötets öppnande

Föreningens ordförande LarsGunnar Näslund hälsade alla välkomna och förklarade årsmötet öppnat.

§ 2 Godkännande av dagordning

Årsmötet beslutade att
godkänna dagordningen.

§ 3 Val av mötesordförande

Årsmötet beslutade att
välja Johan Sundqvist till mötesordförande.

§ 4 Stämмоordförandens val till protokollförare

blev Roland Innala

§ 5 Val av justerare tillika rösträknare

Årsmötet beslutade att
välja Hibo Abdullahi och Rein Ärlemo att justera protokollet.

§ 6 Årsmötets behöriga utlysande

Verksamhetsberättelsen delades ut i postboxarna 20 maj.
Årsmötet beslutade att
årsmötet utlysts enligt stadgarna.

§ 7 Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar, som tillika blir röstlängd för stämman.

Årsmötet beslutade att fastställa röstlängden, 29 stycken röstberättigade efter att ha räknat och noterat röstberättigade medlemmar. På årsmötet deltog även föreningens två vicevärdar, Göte Sondell och Rickard Lundqvist.
Inkomna poströster: 53 st, varav 5 även deltog på stämman.

§ 8 Föredragning av styrelsens årsredovisning

Styrelsens årsredovisning och verksamhetsberättelse för verksamhetsåret presenterades av ordförande LarsGunnar Näslund och övriga närvarande styrelseledamöter.
Årsmötet beslutade att godkänna årsredovisningen.

§ 9 Föredragning av revisionernas berättelse

Revisionsberättelse föredrogs för årsmötet av Johan Sundqvist i avsaknad av ordinarie revisor.

Årsmötet beslutade att

revisionsberättelsen är föredragen och att lägga denna till handlingarna.

§ 10 Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Årsmötet beslutade att

fastställa resultat- och balansräkning och lägga denna till handlingarna.

§ 11 Beslut om resultatdisposition

Årsmötet beslutade att

i enlighet med styrelsens förslag att fördela årets vinst 759 182 kr så att till yttre underhållsfond överföres 1 000 000 kr samt att differensen 240 818 regleras i ny räkning. Dispositionsfonden (balanserade vinstmedel) uppgår vid årets slut därmed till 15 933 607 kr.

§ 12 Frågan om ansvarsfrihet

Årsmötet beslutade att

i enlighet med revisorernas förslag bevilja den avgående styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2019.

Reservation från S-A Staflund.

§ 13 Frågan om arvoden för styrelsen och revisorerna för nästkommande verksamhetsår

Under året har 8 personer deltagit i föreningens styrelsearbete, samt 3 personer i valberedningen. Uppskattad tid ca 600 timmar.

Årsmötet beslutade att

- bibehålla 140 000 kr/år för 2020, enligt styrelsens förslag, att fritt fördelas av styrelsen.
- bevilja revisorerna arvoden efter löpande räkning.

§ 14 Beslut av antal ledamöter och suppleanter

Årsmötet beslutade att

- Styrelsen ska bestå av 7 ordinarie ledamöter och 1 suppleant

§ 15 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Årsmötet beslutade att välja

- a) Ordinarie ledamöter
 - Lars Gunnar Näslund 2 år, omval
 - Nadine Hägglund 2 år, omval
 - Roland Innala 2 år, omval
 - Anna Wallanger 2 år, omval

- b) Suppleanter

Mats Westberg 1 år, nyval

Kvarstående ordinarie ledamöter valda på föregående årsmöte 2019-05-27

Robert Berglund 1 år

Lena Lennestål 1 år

Fred Jönsson 1 år

§ 16 Val av revisor och revisorssuppleater

Årsmötet beslutade att välja

- a) Andreas Lundin, Revisionsbyrå Baker Tilly Härnösand AB,
som 1 ordinarie revisor för en tid av 1 år
- b) Johan Grahn, Revisionsbyrå Baker Tilly Härnösand AB,
som 1 revisorssuppleant för en tid av 1 år

§ 17 Val av valberedning

Årsmötet beslutade att välja om

Monika Bystedt, sammankallande

Rein Ärlemo

Nyval av Myriam Estrella-Näslund som ersätter avgående *Maj-Lis Rubinsson*

§ 18 Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor

Motion 1. Fortsatt satsning på energisparåtgärder

Årsmötet beslutade en fortsatt utbyggnad enligt styrelsens förslag.

Reservation: S-A Staflund.

Motion 2. Laddstolpar.

Årsmötet beslutade enligt styrelsens förslag, att installera infrastruktur och 6 laddplatser.


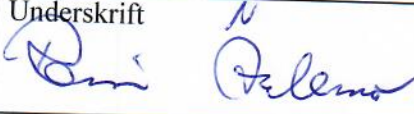
Motion 3. Lösspringande katter.

Årsmötet beslutar att avslå motionen.

§ 18 Mötets avslutande

Mötesordförande Johan Sundqvist tackade deltagarna för visat intresse och avslutade mötet.

Mötets ordförande		Sekreterare	
Underskrift		Underskrift	
Namnförtydligande Johan Sundqvist		Namnförtydligande Roland Innala	

Justerare		Justerare	
Underskrift		Underskrift	
Namnförtydligande Hibo Abdullahi		Namnförtydligande Rein Ärlemo	

Bilaga : Röstlängden och poströster samt reservation.