



### **Billigare bredband för alla**

Som bekant finns redan gruppavtal gällande TV i Fyrens bostadsrättsförening.

Styrelsen har nu undersökt möjligheterna till att även teckna gruppavtal för bredband.

Vi har varit i kontakt med Telenor och Com Hem och utifrån det har vi valt att teckna gruppavtal med Com Hem.

### **Vad innebär gruppavtalet för oss som bostadsinnehavare?**

Fyren köper in bredbandstjänst och telefonitjänst (IP) kollektivt för samtliga hushåll i föreningen med rabatt som följd.

### **Smidig övergång**

Styrelsen har beslutat att alla hushåll i föreningen ska få tillgång till bredband via gruppavtalet från 1 februari 2019 fram t o m 30 juni 2019, kostnadsfritt. Under den perioden tar föreningen kostnaden och samtliga hinner göra sina avslut med andra leverantörer.

Märk väl att det som blir kostnadsfritt är det som inkluderas i gruppavtalet, abonnemang för bredband och IP-telefoni samt en router/lägenhet.

Eventuella tjänster utöver detta får du bekosta själv från 1 februari.



Det nya gruppavtalet kommer att inkludera abonnemang för bredband och IP-telefoni samt en router/lägenhet.

Routern har kapacitet upp till 250 Mbit/s, innehåller även en telefonadapter och WiFi för trådlös uppkoppling.

### **Hur blir det för mig.....**

#### **-som redan har eget avtal med Com Hem?**

Du behöver **inte** göra något ännu. Information ges längre fram och ditt avtal övergår till gruppavtalet efter kontakt med Com Hem.

Om du vill ha ytterligare tjänster (förutom ovan angivna) beställer och bekostar du dessa själv. Vad gäller IP-telefoni bekostar du endast dina egna samtalskostnader.

#### **-som tecknat eget avtal med Telenor eller annan leverantör ?**

För dig som har tecknat avtal med Telenor eller annan leverantör rekommenderar vi att du säger upp ditt avtal för att få tillgång till rabatten som blir i gruppavtalet.

### **Betalning från 1 juli 2019**

Vid stämman i juni 2019 tas beslut om kostnadens storlek för varje lägenhet från 1/7 2019.

Det blir ett garanterat rabatterat pris för alla.

Gruppavtalet löper sen vidare t o m 2021 ut om man inte förlänger eller avslutar det.

### **Men om jag inte använder bredband?**

Om man inte använder bredband och/eller telefoni (IP) får man kontakta vicevärdarna och berätta det efter **1 februari**. Styrelsen kommer då att se över och besluta hur vi hanterar detta på ett tillfredsställande sätt för alla parter.

### **Kort sammanfattning**

- Bredband för alla från 1 februari.
- Har du Telenor eller annan leverantör avsluta abonnemanget till 1 februari.
- Har du Com Hem behöver du inte göra något ännu.
- Mer information kommer i december/januari.



## Liten odlingslott på Kullen?

Styrelsen har diskuterat att skapa odlingslotter för de bostadsrättshavare som har intresse, ork och lust att odla en bit för egen del.

Det kan bli pallkragar med gångar emellan och med möjlighet till närliggande vattentillgång. Oavsett man vill odla eller inte, kan det också bli en fin mötesplats för samvaro intill växtligheten i kragarna.

### Förhoppningsvis finns möjlighet för alla bostadsrättshavare som vill odla?

**Styrelsen vill därför i nuläget undersöka hur stort intresset är för egen odling.**

Om intresse finns och inget oväntat hindrar så kan förberedelser göras så att odlingarna kan ta fart till våren 2019.

Styrelsen har tankar på att nyttja del av området mellan C-gården och B-gården på sådant vis att boende med altaner och balkonger mot detta område fortfarande har avstånd till odlingsaktiviteterna.

### Notera

Inget är ännu beslutat utan intresset blir underlag för vad och hur styrelsen väljer att gå vidare med odlingsbitarna. Ansvar för skötseln av odlingslotterna kommer att helt åligga den/de som odlar.

Du/ni som är intresserade av detta, **anmäl ert intresse** med ert namn och lägenhetsnummer på en lapp som läggs i vaktmästarbrevlådan på 128.

Det går också att skicka mail till [brf.fyren@telia.com](mailto:brf.fyren@telia.com)

## Radonmätning

Enligt riksdagens miljömål skall radonhalten i bostäder ligga under gränsvärdet innan 2020.

Vi har tidigare genomfört mätningar och då har inga anmärkningar givits. Eftersom det är mer än tio år sedan så gäller ett krav från myndigheterna att på nytt utföra mätningar. Under vintern kommer därför mätidosor att placeras ut.

Utförlig information kommer senare till berörda lägenhetsinnehavare.

## Gallring/röjning

Vi har en hel del träd inom vårt område.

Därför genomför vi nu en gallring utifrån säkerhetsaspekter där vi tar bort träd som kan vara skadade eller som kan utgöra viss risk vid en kraftig storm.

När all fällning är utförd så kommer bortforsling att ske.

## Tvättbokning/ Lokalbokning

Många uppskattar systemet med att boka sin tid i tvättstugan via bokningstavlorna som infördes i våras.

Under en period har vi haft störningar på vår tvättbokning via internet. Nu är det åtgärdat och du kan hitta länken på vår hemsida under fliken fastighet/tvättbokning.

Vill du hellre logga in direkt så är IP adressen: 85.227.86.18

Styrelsen har planerat att bokningssystemet ska byggas ut till att omfatta även samlingslokal, uthyrningslägenhet och bastu.

Detta har fördröjts med anledning av förhandlingar gällande gruppavtalet för bredband. Vi hoppas att vi får det i funktion under februari.

